

Protokół

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Cmolas
odbytego w dniu **23 września 2024r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13⁰⁰ a zakończyło o godz. 14³⁰ tego samego dnia.

Obecni członkowie komisji: Teresa Krzysztofińska, Andrzej Gul, Sylwester Czajkowski, Krzysztof Łagoda, Katarzyna Jędrzejowska oraz zaproszeni goście jak załączona lista obecności.

Posiedzenie otworzyła p. Teresa Krzysztofińska przewodnicząca komisji.

Poddany pod głosowanie porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie – 5 głosami „za” i przedstawia się następująco:

1. Analiza informacji przedstawionych przez sołtysa sołectwa Ostrowy Tuszowskie dotycząca gospodarowaniem mieniem komunalnym (las)
2. Analiza kosztów oświetlenia ulicznego w poszczególnych sołectwach za rok 2023
3. Bieżąca analiza spraw związanych z realizacją budżetu gminy.

Ad. 1

W tym punkcie głos zabrał najpierw Sołtys sołectwa Ostrowy Tuszowskie p. Jarosław Rzeszutek i przedstawił informacje nt. gospodarowaniem lasem w Ostrowach Tuszowskich. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Dodał że umowa z poprzednim opiekunem lasu została rozwiązana z końcem ubiegłego roku i decyzją Zebrania Wiejskiego jako sołtys został tymczasowym opiekunem lasu gminnego od stycznia do września 2024r. W tym roku nie była prowadzona wycinka w lesie. Gospodarkę w lesie nadzoruje leśniczy lasów prywatnych na podstawie planu urządzania lasu, bezpośrednim zarządcą jest gmina.

Następnie Pani Wójt Bernadetta Wolak-Posłuszny dodała, że tego lasu jest prawie 32 ha, jest to las w różnym wieku. W uproszczonym planie urządzania lasu rozpisane są wszystkie planowe zabiegi, wiek lasu. Las jest lasem sołeckim jest to mienie komunalne a gmina tym tylko zarządza i dlatego pozysk z tego lasu powinien być przeznaczony na potrzeby sołectwa Ostrowy Tuszowskie.

Po komisji w ubiegłym roku gdzie stwierdzono uchybienia w tym lesie, zmieniono opiekuna lasu na p. sołtysa. Leśniczy lasów prywatnych zajmuje się legalizacją pozysku drewna, nie odpowiada za zabiegi które są w lesie prowadzone. To naszym obowiązkiem jako właściciela jest odpowiednie prowadzenie lasu zgodnie UPUL i dbanie o ten las zgodnie z wytycznymi.

Pani Wójt zaproponowała na zebraniu wiejskim zmianę opiekuna lasu soleckiego na p. Andrzeja Posłusznego który będzie doglądał tego lasu – jest to osoba zatrudniona na umowę zlecenie i to osoba która ma wiedzę i doświadczenie jako leśnik. Część lasu wymaga przecinki, są też obszary do wycinki. Trzeba też koszty ok 1600zł/ha. Dwa duże kawałki lasu przeznaczone do zrębu: jeden kawałek drewno skarłowaciałe i raczej opałowe, drugi kawałek las przemysłowy do zrębu. Trzeba zatrudnić firmę, wyznaczyć obszary do wycinki trzeba przeliczyć zysk. Około 1/4 tej kwoty pójdzie na odnowienie lasu. Dopiero co pozostanie pójdzie na cele sołectwa. Pan Posłuszny będąc opiekunem zajmie się kwestiami formalnymi związanymi z wyznaczeniem, wytyczeniem, wyliczeniem rekomendacją firm które to wykonają. Na razie wstrzymujemy się ze zrębem bo drewno bardzo staniało i trzeba poczekać na podwyżkę cen drewna.

Ad. 2

Analizę kosztów oświetlenia ulicznego w poszczególnych sołectwach za rok 2023 przedstawił pan Wiesław Jadach Inspektor w Referacie Rozwoju Gospodarczego. Informacja stanowi załącznik do protokołu. Pan inspektor dodał, że w tym roku nastąpi wymiana wszystkich starych lamp oświetlenia ulicznego na lampy led- 433szt. Jest już podpisana umowa z wykonawcą terminem wykonania do 12 grudnia. Koszt inwestycji to 602.409,62 zł dofinansowanie 481.927,78 zł a gmina dołoży 120.481,94 zł.

Radna Katarzyna Jędrzejowska mówiła, że pojawił się mocny konflikt na temat długości świecenia lamp wieczornych.

Pani Wójt Wolak-Posłuszny wyjaśniała, że w tej chwili lampy świecą do 22:30, w okresach świątecznych koło kościołów i cmentarzy całą noc. Gmina Cmolas ma najdłużej świecące oświetlenie uliczne spośród sąsiednich gmin. Pani wójt mówiła że jest za pozostawieniem godzin świecenia lamp ulicznych tak jak do tej pory.

Ad. 3

W tym punkcie p. Wójt Bernadetta Wolak-Posłuszny przedstawiła komisji wniosek o zaopiniowanie zakupu nieruchomości. Wniosek stanowi załącznik do protokołu. Są to wnioski dwóch osób fizycznych
Działka nr 5597 o pow. 0,417 ha wniosek osoby prywatnej o zakup na rzecz gminy działki będącej własnością KOWR i skarbu Państwa. Działka ta zapewnia dostęp do drogi od działki wnioskodawcy, ale wnioskodawca może wykupić samodzielnie ten teren z KOWR i Skarbu Państwa. Nie rekomenduje zakupu gdyż to stworzy precedens ze gmina wykupuje działki na dojazd dla osób prywatnych, tym bardziej ze ta osoba samodzielnie może ten teren wykupić. Decyzje jednak Pani Wójt Pozostawiła Komisji.

Głosowanie

za – 0

Przeciw 5

Komisja jednogłośnie odrzuciła wniosek o wykup działki.

II działka Nr 306/1 o pow. 0,005 wniosek o wykup działki za cenę 3072 zł. Działka zajęta pod drogę publiczną, pas drogowy wchodzi w działkę osoby fiz. i dlatego chcemy to uregulować tym bardziej ze prawdopodobnie w przyszłym roku będzie projekt poszerzenia drogi Borowikowej przy której ta działka jest umieszczona. Jest to alternatywna droga komunikacyjna przy wypadkach na krajówce.

Głosowanie: 5 za przeciw 0

Komisja jednogłośnie zaaprobowwała wykup tej działki.

Przewodnicząca podziękowała wszystkim za obecność i zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Anna Gul-Halat

Przewodnicząca Komisji

Teresa Krzysztofińska