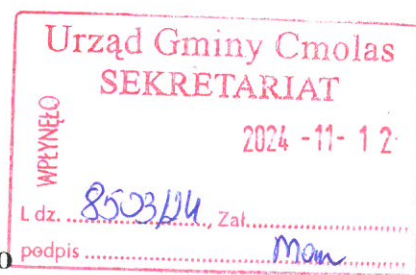


Wniosek Wójta Gminy Cmolas
o wyznaczenie obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Cmolas



Na podstawie art. 11 *Ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji* (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Wójt Gminy Cmolas składa wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Cmolas

W oparciu o sporządzoną zgodnie z art. 11 ust. 2 *Diagnozę na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Cmolas* (załącznik 3 do niniejszego wniosku) potwierdzającą spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek do ich wyznaczenia, Wójt Gminy Cmolas proponuje wyznaczenie obszaru zdegradowanego obejmującego sołectwa Toporów, Hadykówka, Trzęsówka, Ostrowy Baranowskie, Cmolas Obszar I.

Na jego terenie zidentyfikowano kumulację negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych, wskazanych w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ww. ustawy granice obszaru zostały określone na mapie w skali 1:5 000 sporządzonej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, w rozumieniu *ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151) – stanowiącej załącznik 1. do niniejszego wniosku.

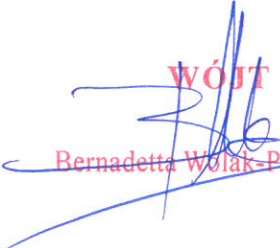
Zgodnie z art. 10 ustawy o rewitalizacji *obszar rewitalizacji* to „obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wyżej wymienionych negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”.

W wyniku sporządzonej diagnozy i analiz wewnątrzgminnych oraz przeprowadzonych w dniach od 11.09.2024 do 16.10.2024 r. konsultacji społecznych, Wójt Gminy Cmolas proponuje wyznaczenie obszaru rewitalizacji, który obejmuje obszar składający się z części terenów sołectwa Cmolas (Obszar I).

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ww. ustawy granice obszaru zostały określone na mapie w skali 1:5 000 sporządzonej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, w rozumieniu *ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151) – stanowiącej załącznik 2 do niniejszego wniosku. Wyznaczony obszar zajmuje powierzchnię

2,63 km² (1,96% powierzchni ogółem gminy) i jest zamieszkały przez 1 330 mieszkańców (16% ludności ogółem gminy), więc nie przekracza limitów określonych w art. 10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. (maks. 20% powierzchni gminy oraz maks. 30% liczby mieszkańców gminy).

Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stworzy możliwość opracowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowić będzie podstawowe narzędzie do prowadzenia rewitalizacji, zapewniające koncentrację oraz kompleksowe działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.


WÓJT
Bernadetta Wołak-Posłuszny